

SPD-Fraktion • Lindenplatz 7 • 57078 Siegen

An die Universitätsstadt Siegen
Herrn Bürgermeister
Steffen Mues
Rathaus Siegen
Markt 2

57072 Siegen

Ihr Zeichen:
Ihre Nachricht vom:
Unser Zeichen:
Unsere Nachricht vom:

Name:	Manfred Müller
Telefon:	0271 404 3250
Telefax:	0271 404 2733
E-Mail:	spd_fraktion@siegen.de
Aktenzeichen:	

Datum: 27.08.2019

Anfrage gemäß § 8 der Geschäftsordnung für den Rat der Universitätsstadt Siegen zur nächsten Sitzung des Rates am 25.09.2019

Wohnraumpotenziale städtischer Gebäude und Liegenschaften

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die SPD-Fraktion im Rat der Universitätsstadt Siegen bittet, folgende Anfrage auf die Tagesordnung der o. g. Sitzung des Rates zu setzen:

In der Stadt Siegen herrscht ein Mangel an preisgünstigen Mietwohnungen. Einer aktuellen Studie der Humboldt-Universität zu Berlin in Zusammenarbeit mit der Hans-Böckler-Stiftung¹ zufolge fehlen in Siegen 4.665 Wohnungen für Personen, die weniger als das Durchschnittseinkommen (Bundesmedianeinkommen) beziehen. Die Stadt Siegen sollte daher ihr Möglichstes tun, um diesen Mangel zu beheben.

Vor diesem Hintergrund bitten wir um die Beantwortung der folgenden Fragen:

1. Wie viele Wohnungen können nach den Beschlüssen des Rates vom 10.04.2019 und 22.05.2019 zum Wohnraumlandkonzept in den zu beplanenden Baugebieten entstehen? Wie viele davon werden voraussichtlich Sozialwohnungen sein?
2. Wie viele Wohnungen in städtischen Gebäuden könnten dem Wohnungsmarkt kurzfristig neu zugeführt werden? In welchen städtischen Gebäuden könnten zusätzliche Wohnungen durch Umbau, Anbau oder Nachverdichtung entstehen?
3. Bei welchen laufenden oder sich in Planung befindlichen städtischen Hochbaumaßnahmen (z. B. beim Hallenbadneubau) könnte zusätzlicher Wohnraum geschaffen werden?
4. Welche städtischen Liegenschaften könnten für die Bereitstellung preisgünstigen bzw. sozialen Wohnungsbau kurzfristig dem Wohnungsmarkt zur Verfügung gestellt werden?
5. Welche Möglichkeiten hat die städtische KEG, zusätzlichen (sozialen) Wohnraum in Siegen zu schaffen?
6. Wie kann die Universitätsstadt Siegen die in Siegen aktiven Wohnungsbaugenossenschaften und –gesellschaften dazu bringen, zusätzlichen preiswerten bzw. sozialen Wohnraum zu schaffen bzw. wie kann sie diese dabei unterstützen?

¹ Andrej Holm, Stephan Junker „Die Wohnsituation in deutschen Großstädten – 77 Stadtprofile“, Düsseldorf, Berlin im März 2019

Mit freundlichen Grüßen

Detlef Rujanski
Fraktionsvorsitzender

Manfred Müller
Stadtverordneter

Anschrift:
SPD-Fraktion
im Rat der Universitätsstadt Siegen
Raum 105
Lindenplatz 7
57078 Siegen

Kontakt:
0271 4043250
0271 4042733 (Fax)
spd_fraktion@siegen.de
www.spd-siegen.de

Bankverbindung:
Sparkasse Siegen
BLZ: 460 500 01
Kto. Nr.: 300 639 60
IBAN: DE34460500010030063960
BIC: WELADED1SIE

Sprechzeiten:
Mo 09.00 - 12.00 Uhr
Di 12.00 - 17.00 Uhr
Termine auf Anfrage